

T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS BAŞKANLIĞI

SEÇİM DEVRESİ : 31.03.2019
TOPLANTI TARİHİ : 03.01.2024
TOPLANTI DÖNEMİ : OLAĞAN
TOPLANTI GÜNÜ : ÇARŞAMBA

TOPLANTI TUTANAĞI
(HERKESE AÇIK OTURUM)

5393 Sayılı Belediye Yasasının 20.maddesi uyarınca OCAK 2024 Olağan Meclis Toplantısı 03.01.2024 tarihinde tek oturum halinde toplanmıştır. 03.01.2024 tarihli Meclis Toplantısında, Sevim ÖZTÜRK AYGÖREN ve Vildan UYSAL'ın bulunmadığı, geri kalan tüm Belediye Meclis Üyelerinin hazır buldukları görülmüştür.

2024 OCAK AYI OLAĞAN MECLİSİ

BİROL ARSLAN: Çok kıymetli meclis üyeleri, bizleri Kepez Belediyesi sosyal medya hesaplarından ve televizyonları başında canlı yayında izleyen kıymetli hemşerilerim, değerli bürokratlarımız ve basınımızın siz değerli emekçileri sizleri saygı ve sevgi ile selamlıyorum. Evet değerli meclis üyeleri Ocak ayı olağan meclis toplantımızı açıyorum. Hepimize hayırlı uğurlu olsun. Aramızda iki arkadaşımız yok mazeret bildirdiler. Sayın Vildan UYSAL ve Sayın Sevim ÖZTÜRK AYGÖREN. Ben mazeretlerinin kabulünü oylarınıza sunuyorum, kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Sevim Hanım, Katip Üyemiz olmadığı için 1. Yedek Katip Üyemiz Sayın Abbas BOZKURT buyurun lütfen. Buyur kardeşim. Değerli meclis üyeleri 2023 yılı Aralık ayı olağan meclis toplantısının tutanakları e-posta ile sizlere gönderildi, hesaplarınıza gönderildi. Tutanaklarda maddi ya da başka bir hata var mı? Eğer yoksa tutanakları okundu olarak kabul edelim mi? O halde tutanakların kabulünü, okundu olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Meclis gündemine geçiyoruz. Gündemimizi Abbas Bey buyurun lütfen.

ABBAS BOZKURT: Gündem:

1. Denetim Komisyonu oluşturulması hususunun görüşülmesi,
2. Meclis tatil ayının belirlenmesi hususunun görüşülmesi,
3. Meclis Üyeleri huzur hakkı ücretlerinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi,
4. Memur personelin toplu iş sözleşmesi imzalayabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun görüşülmesi,
5. 2024 yılı için Sözleşmeli Personellerin ücretlerinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi,
6. Geçici işçi vize teklif cetvelleri hususunun görüşülmesi,
7. Beldemiz Çınarlı Köyü, Pafta: H16C-18C, Ada:346, Parsel:1'in "Ticaret Alanına" alınmasına ilişkin 1/5000 Ölçekli İlave Nazım İmar Planı,

8. Beldemiz Çınarlı Köyü, Pafta: H16C-18B-4D, Ada:346, Parsel:1'in "Ticaret Alanı" alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı,
9. Belediyemiz Meclisi'nin 06.12.2023 tarih ve 2023/128 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna sevk edilen, Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi 400 ada, 13 parselde Trafo amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği,
10. Belediyemiz Meclisinin 2024 yılı Şubat ayında yapacağı toplantı tarihinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi,
11. Kapanış.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ederim Abbas Bey. Gündem bir, denetim komisyonu oluşturulması hususunun görüşülmesi.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet kapalı oylama. Üç CHP, bir İyi Parti, bir Ak Parti Grubu. Komisyonlarımız beş kişi daha önce belirlendiği için öncelikle beşi oylayalım mı? Oylayalım.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Beş evet.

ARZU GÜRBÜZ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: On dört, buyurun lütfen.

ARZU GÜRBÜZ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Nejdet Bey'in adını düzeltelim oradan.

ARZU GÜRBÜZ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet teşekkür ediyorum. Değerli meclis üyeleri gündemimizin birinci maddesinde denetim komisyonumuzu oylamayı yaptık. Komisyon üyelerimize Sayın İsmail ÖZCAN, Sayın Nejdet UÇAR, Sayın Burçin SOYSAL, Sayın Ruhi AKKOYUN ve Sayın Vildan UYSAL seçilmişlerdir. Yapacakları çalışmalarda kendilerine başarılar diliyorum, hayırlı olsun. Evet, gündemimizin ikinci maddesi, meclis tatil ayının belirlenmesi hususunun görüşülmesi.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet, öneriniz nedir?

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Ay öneriniz var mı arkadaşlar? CHP Grubu Temmuz ayı, İyi Parti Grubu Temmuz ayı, AKP Grubu Temmuz ayı. O halde gündemimizin ikinci maddesi 2024 yılı meclis tatil ayı Temmuz olarak kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündemimizin üçüncü maddesi, meclis üyeleri huzur hakkı ücretlerinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

3/ü

2

Gur

BİROL ARSLAN: Evet, teşekkür ederim Yılmaz Bey. Arkadaşlar öneriniz var mı? Görüş beyan etmek isteyen? O halde oylamaya geçiyoruz. Gündemimizin üçüncü maddesi, meclis üyeleri huzur hakkının, Belediye Başkanı ödeneğinin günlük tutarının üçte biri şeklinde kabul edenler? Sayalım lütfen.

ARZU GÜRBÜZ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: On bir kabul. Reddedenler? Çekimser? Üç. Evet, gündemimizin üçüncü maddesi oy çokluğu ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Evet gündemimizin dördüncü maddesi, memur personelin toplu iş sözleşmesi imzalayabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet, görüş beyan etmek isteyen arkadaşım var mı? Memur personelimizin toplu iş sözleşmesini imzalaması için şahsıma yetki verilmesi. O halde oylamaya geçiyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündemimizin beşinci maddesi, 2024 yılı için Sözleşmeli Personellerin ücretlerinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet teşekkür ederim. Yılmaz Bey kaç sözleşmeli personelimiz var?

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Altı tane. Sayalım lütfen, bilgilendirelim meclisimizi.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Bir veterinerimiz var, bir biyoloğumuz var, dört de mühendisimiz var. Evet, bu noktadaki öneriniz nedir?

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet, öneriniz var mı arkadaşlar?

SERKAN KALE: Tavandan yapalım.

BİROL ARSLAN: Şimdi şöyle, burada gözetmemiz gereken o rakam mevcut diğer belediye personellerinin memurlarının, mühendislerinin ya da diğerlerinin üzerine geçmemesi. Yani onların o seviyeyi koruyabilmek. Yapmış olduğumuz hesaplamada 17.500,00 (on yedi bin beş yüz) TL olarak hesapladı arkadaşlar. 17.500,00 (on yedi bin beş yüz) TL'nin üzerine ne gibi şeyler geliyor Yılmaz Bey?

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Ek zammımız var. Bu tabi alacağı tutarın üzerine sekiz bin lira geçen yılki tutar alıyorlardı. Tabi maaşlarına gelecek olan zamla birlikte geçen yıl sekiz bin lira alıyorlardı şimdi %50 gibi zam gelecek bu rakamın üzerine.

3

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Altı bin üç yüz lira da zamlanacak şimdi.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Şimdi ben buradan memur maaşını, maaşları söylemek, telaffuz etmek istemiyorum. Kamuoyunda diğer arkadaşları şey yapmama adına burada arkadaşların yapmış olduğu çalışmasında asgari ücretin bir tık üzerinde yani 17.500,00 (on yedi bin beş yüz) TL olarak bunu değerlendirirsek diğer çalışanlarla o seviyelere geliyor. Bunu böyle söyleyelim. Buyurun Ülkü Hanım.

ÜLKÜ ŞİMŞEK TUTAK: Şimdi kadrolu devlet memurlarımız var bunlar sözleşmeli. Bunlar ne yapacaklar? Aynı işi yapacaklar. O yüzden kadrolularla eşit olması gerekiyor.

BİROL ARSLAN: Ülkü Hanım dün grup toplantımızı yaptık, orada biz kararımızı aldık. Lütfen grup toplantımıza katılırsanız bu bilgileri orada verseydiniz. Konu artık grup kararı olarak alındı.

ÜLKÜ ŞİMŞEK TUTAK: Grup kararının alınması benim fikrimi beyan etmeme engel değil. Fikrimi söyleyeceğim elbette. İzin verirsiniz.

BİROL ARSLAN: Peki söyleyin hadi buyurun.

ÜLKÜ ŞİMŞEK TUTAK: Dediğim gibi burada alınan biyolog da veteriner de mühendisler de biyolog-mühendis ve veteriner olarak çalışacaklar. Kadrolarıyla aynı işi yapacaklar. O yüzden kadroluların maaşını bana söyleyebilir misiniz acaba? Hepimiz öğrenelim.

BİROL ARSLAN: Hayır hayır, burada telaffuz etmemiz çok doğru olmaz.

ÜLKÜ ŞİMŞEK TUTAK: Ben söyleyeyim genel olarak otuz beş bin civarında alıyorlar. Yüzde elli de zam gelecek deniyor ne kadar oluyor? O ücrete denk geliyor mu bu ücret? Gelmiyor. Ona denk gelmesi gerekiyor. Aynı işi yapıyorlar çünkü.

BİROL ARSLAN: Peki, başka görüş beyan etmek isteyen arkadaşım var mı? Sizin arkadaşlar? Buyurun.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Yani biz de aynı şekilde düşünüyoruz. Aynı seviyeye denk gelecek şekilde hesaplama yaptıysa memur arkadaşlar, onların hesabına biz güveniyoruz.

BİROL ARSLAN: Yani bürokrat arkadaşlar buradaki dengeleri, şimdi bu arkadaşlarımız yeni mezun, daha altı-yedi aydır belediyede sözleşmeli memur olarak çalışıyor. Diğer mühendis arkadaşlarımız bu belediyede yirmi yıldır çalışanlar var, yirmi beş yıldır çalışanlar var. Yani hepsini koruyarak biz bu rakamı belirledik. Ama takdir elbette ki sizlerin. Var mı başka görüş beyan etmek isteyen arkadaşım? Evet Mehmet Bey siz önerinizi yapın lütfen.

MEHMET YAMAN: 17.500,00 (on yedi bin beş yüz) TL olsun Başkanım.

BİROL ARSLAN: Peki, Yılmaz Bey'in görüşünü, evet sizin var mı? Peki o halde İnsan Kaynakları müdürlüğünün çalışması olan rakamı telaffuz etti. 17.500,00 (on yedi bin beş yüz) TL olarak kabul edenler? Lütfen sayalım.

ARZU GÜRBÜZ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Reddedenler?

ARZU GÜRBÜZ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Herhalde tamam. Evet, gündemimizin beşinci maddesi oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Net 17.500,00 (on yedi bin beş yüz) TL artı tabi ki üzerine ilaveler ile birlikte evet. Gündemimizin altıncı maddesi, geçici işçi vize teklif cetvelleri hususunun görüşülmesi.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Şimdi değerli meclis üyeleri her yıl aldığımız karar bizim her yıl yirmi altı tane hakkımız var ama bu dönemde sadece dört kişi var. Biz bunu yirmi altı olarak karar alıyoruz ama kullanmıyoruz. Yani devletimizin tanıdığı olduğu o hakkı oylayacağız doğru mu?

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Var mı arkadaşlar sizin görüşleriniz? O halde oylamaya geçiyorum. Gündemimizin altıncı maddesi, devletin bize tanıdığı olduğu yirmi altı kişilik geçici işçi vize teklif cetvelleri onayını, kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündemimizin yedinci maddesi, Beldemiz Çınarlı Köyü, Pafta: H16C-18C, Ada:346, Parsel:1'in "Ticaret Alanına" alınmasına ilişkin 1/5000 Ölçekli İlave Nazım İmar Planı. Buyurun lütfen.

MÜJGAN KAYALI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Müjgan Hanım teşekkür ediyorum. Arkadaşlar gündemimizin yedinci maddesi, vatandaşın böyle bir talebi var. Tabi ki zaten imar komisyonuna göndereceğiz. Artık yeni meclisin tabi ki vereceği karar ama biz imar komisyonuna göndereceğiz. Evet var mı görüş beyan etmek isteyen? Gündemimizin yedinci maddesini oylarınıza sunuyorum. Gündemimizin yedinci maddesinin imar komisyonuna sevkini kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündemimizin sekizinci maddesi, Beldemiz Çınarlı Köyü, Pafta: H16C-18B-4D, Ada:346, Parsel:1'in "Ticaret Alanı" alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı. Buyurun.

MÜJGAN KAYALI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ederim. Değerli meclis üyeleri gündemimizin sekizinci maddesi bir önceki gündemin 1/1000'liği. Bunu da yine aynı şekilde imar komisyonuna sevk edeceğiz. Görüş beyan etmek isteyen arkadaşım var mı? O halde gündemimizin sekizinci maddesini oylamaya geçiyorum. İmar komisyonuna sevkini kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündemimizin dokuzuncu maddesi, Belediyemiz Meclisi'nin 06.12.2023 tarih ve 2023/128 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna sevk edilen, Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi 400 ada, 13 parselde Trafo amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği.

5

Geçen mecliste, Aralık meclisinde imar komisyonuna sevk etmiştik şimdi komisyon raporunu okuyoruz, buyurun Burçin Bey.

BURÇİN SOYSAL: Kepez Belediye Meclisi İmar Komisyonu Raporu

Belediyemiz meclisinin 06.12.2023 tarih ve 2023/128 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na incelenmek üzere sevk edilen, Beldemiz, Cumhuriyet Mahallesi Pafta: H16C18B2B, Ada: 400, Parsel: 13'de kayıtlı taşınmaz üzerinde Trafo Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği talep edilmektedir. İmar plan değişikliği, komisyonumuzca incelenerek aşağıdaki karar alınmıştır.

Söz konusu parsel; mevcut imar planında "Cami Alanında" kalmaktadır. Yapılan imar planı değişikliği ile UEDAŞ tarafından bölgedeki enerji ihtiyacını karşılamak amacıyla 3m*8m ebadında, 24 m2 yüz ölçümünde bir adet "Trafo Alanı" planlanmıştır.

Söz konusu taşınmaz için planlanan Uygulama İmar Plan Değişikliği talebi; mevcut camide 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi kanunu kapsamında işlem yapılacağından cami alanı ile birlikte planlanması ve trafo alanı için alternatif alan araştırılması sebebiyle komisyon üyelerince, **oy birliği** ile komisyonda kalmasına karar verilmiştir.

Belediye Meclisine arz olunur. 19.12.2023

BİROL ARSLAN: İmar komisyonu, komisyonda kalması kararı almış. Bu konuda görüş beyan etmek isteyen var mı? O halde oylamaya geçiyorum, gündemimizin dokuzuncu maddesinin komisyonda kalmasını kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündemimizin onuncu maddesi, Belediyemiz Meclisinin 2024 yılı Şubat ayında yapacağı toplantı tarihinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet arkadaşlar Şubat meclisini var mı bu noktada öneriniz? 7 Şubat arkadaşlar. O halde 7 Şubat Çarşamba günü saat 14:00 yine Turhan Mildon tesislerinde yapılmasını kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Evet, şimdi bir cenazeye katılacağımız için hızlı hızlı geçtim gündemi çünkü cenaze programına katılacağız. Kıymetli hemşerilerim Cumhuriyetimizin ikinci yüzyılında umudumuzu kaybetmeden aklın ve bilimin ışığından ayrılmadan hep birlikte kutlu ve aydınlık bir gelecek için mücadele etmeye devam edeceğiz. Her birinize sevdiğiniz ile birlikte sağlık, mutluluk ve huzur dolu bir yıl diliyorum. Meclisimizi kapatıyorum. Almış olduğumuz kararlar Kepezimize hayırlı olsun, teşekkür ederim. 03.01.2024



Birol ARSLAN

Belediye Başkanı



Burçin SOYSAL

Meclis Katibi

Abbas BOZKURT

1. Yedek Meclis Katibi