

T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS BAŞKANLIĞI

SEÇİM DEVRESİ :31.03.2019
TOPLANTI TARİHİ :05.04.2023
TOPLANTI DÖNEMİ :OLAĞAN
TOPLANTI GÜNÜ :ÇARŞAMBA

TOPLANTI TUTANAĞI
(HERKESE AÇIK OTURUM)

5393 Sayılı Belediye Yasasının 20.maddesi uyarınca NİSAN 2023 Olağan Meclis Toplantısı 05.04.2023 tarihinde tek oturum halinde toplanmıştır. 05.04.2023 tarihli Meclis Toplantısında Vildan UYSAL ve Erkan Kürşat ERTÜRK'ün bulunmadığı, geri kalan tüm Belediye Meclis Üyelerinin hazır buldukları görülmüştür.

2023 NİSAN AYI OLAĞAN MECLİSİ

BİROL ARSLAN: Yıl dönümünü kutladık Kepez meydanında şehitlerimize adına mevlüt okutarak pilav ikramımız oldu başta Gazi Mustafa Kemal Atatürk olmak üzere tüm şehitlerimizi saygıyla ve rahmetle anıyoruz. Değerli meclis üyeleri 2023 yılı Nisan ayı olağan meclis ayı toplantımızı açıyorum. Bugün aramızda bulunamayan mazeret bildiren 2 arkadaşımız var sayın Vildan UYSAL ve sayın Erkan Kürşat ERTÜRK mazeretlerini kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler. Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 2023 yılı Mart ayı olağan meclis toplantı tutanakları E-posta ile hesaplarınıza gönderildi. Tutanaklarda maddi ya da başka bir hata var mı? Eğer yoksa tutanakları okundu kabul edelim mi? AKP gurubu İYİ parti gurubu CHP gurubu o halde tutanakları okundu olarak oylarınıza sunuyorum kabul edenler. Oy birliği ile kabul edilmiştir teşekkür ederim. Gündemimize geçiyoruz gündemimizi okumak üzere sözü katip üyemiz sayın Burçin SOYSALA bırakıyorum buyurun Sayın SOYSAL.

BURÇİN SOYSAL: Gündem 1 2022 yılı faaliyet raporunun görüşülmesi. 2 Encümen üyelerinin seçilmesi. 3 Plan ve Bütçe komisyonu üyelerinin seçilmesi. 4 İmar ve Bayındırlık komisyonu üye seçimi. 5 Sosyal Yardım komisyonu üye seçimi. 6 İsim Tespit komisyonu üye seçimi. 7 Çalışma Yönetmeliği inceleme komisyonuna üye seçimi. 8 Çevre komisyonu üye seçimi. 9 Toplumsal Cinsiyet eşitliği komisyonu üye seçimi. 10 Doğal Afet istihare komisyonu üye seçimi. 11 belediyemiz meclisinin 02.03.2023 tarih ve 2023/22 sayılı kararı ile Plan Bütçe komisyonuna sevk edilen 2023 yılı gelir tarifesine İmar ve Şehircilik müdürlüğüne ilgilendiren maddelerde değişiklik yapılması ve yeni maddelerin eklenmesi hususunun görüşülmesi. 12 Belediyemiz meclisinin 02.03.2023 tarih ve 2023/27 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe komisyonuna sevk edilen el emeği stant yer tahsis ve kullanım ücreti talebinin 2023 mali yılı gelir tarifesi eklenmesi hususunun görüşülmesi. 13 Belediyemiz meclisinin 02.03.2023 tarih ve 2023/29 sayılı kararı ile İsim tespit komisyonuna sevk edilen Hacer Ahmet YILMAZ İsminin Beldemizde uygun görülen bir park alanının verilmesi hususunun görüşülmesi. 14 Belediyemiz meclisinin 2023 Mayıs ayında yapılacağı toplantının tarihi belirlenmesi. 15 Kapanış. Arz ederim.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ediyorum. Değerli meclis üyesi arkadaşlarım denetim komisyonun raporunun okunması. Ocak ayında yasa gereği denetim komisyonumuzu oluşturmuştuk komisyonumuzu çalışmaları tamamladı ve şimdi komisyon başkanımız sayın Nejdet UÇAR komisyon raporunu okuyor buyurun sayın UÇAR.

NEJDET UÇAR: DENETİM KOMİSYONU RAPORU 2022.

BİROL ARSLAN: Ses geliyor mu arkadaşlar müdahale edelim lütfen.

NEJDET UÇAR: DENETİM KOMİSYONU RAPORU 2022

DENETİM YERİ

İli: Çanakkale

İlçesi: Merkez

Belediyesi: Kepez Belediyesi

İşlemler: Bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemler.

Dönem: 01.01.2022 – 31.12.2022

DENETLEME KOMİSYONU

Başkan:

Nejdet UÇAR

Üyeler:

Ülkü ŞİMŞEK TUTAK


Abbas BOZKURT

Ruhi AKKOYUN

Erkan Kürşat ERTÜRK

Kepez Belediye Meclisi'nin 04.01.2023 tarih ve 2023/2 sayılı kararı ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. Maddesine göre Denetim Komisyonu olarak görevlendirildik. Denetim Komisyonu olarak Kepez Belediyesi'nin 2022 yılına ait gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerini denetledik.

Çalışmalarımızda kullanılmak üzere birimlerden istenen bilgi ve belgeler tarafımıza zamanında ve eksiksiz teslim edilmiştir. Yapılan denetimde birimlerin



çalışmalarında; işlemleri zamanında yaptığı, kayıtların düzenli olduğu, uyulması gereken yol ve yöntemlere uyulduğu görüldü. Kepez Belediyesi 2022 yılı Denetim ayrıntıları aşağıda açıklanmıştır.

1.BÜTÇE:

1. Bütçe Gelir ve Gider Kesin Hesap Cetveli, Ödeneklerin Dağılımı

01.01.2022 – 31.12.2022 tarihleri arası Bütçe Gelir Kesin Hesap Cetveli ve Bütçe Gider Kesin Hesap Cetveli

2022 yılı gelir bütçe tahmini: 135.000.000,00 TL (Devreden tahakkuk: 21.627.554,84 TL, 2022 yılı tahakkuku: 125.840.074,96 TL, Toplam tahakkuk: 147.467.629,80 TL)

Ödenen bütçe gideri: 133.853.441,44 TL (İptal edilen ödenek: 884.558,56 TL, Net bütçe ödenek toplamı: 135.000.000,00 TL)

Gelir bütçe tahsilatı: 122.231.059,60 TL (% 82,88) olarak gerçekleştiği, (Devreden tahakkukun 25.096.143,23 TL) olduğu görüldü.

ÖDENEKLERİN DAĞILIMI:

01 Personel Gideri	: 18.512.442,62 TL
02 Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi	: 2.952.380,04 TL
03 Mal ve Hizmet Alım Gideri	: 76.559.592,75 TL
04 Faiz Giderleri	: 2.837.092,94 TL
05 Cari Transferler	: 3.618.741,77 TL
06 Sermaye Giderleri	: 27.090.529,34 TL
07 Sermaye Transferleri	: 2.282.661,98 TL
TOPLAM	: 133.853.441,44 TL

Şeklinde dağılımın gerçekleştiği görüldü.

2. Kepez Belediyesi banka hesapları 31.12.2022 tarihi itibariyle şu şekildedir.

31.12.2022 tarihi itibariyle banka hesabında toplam 4.706.271,46 TL para olduğu görüldü.

3. Vezne Tahsilatları:

3/12/22

3

8

01.10.2022 – 31.12.2022 dönemine ait tahsilatların kontrolü yapılmıştır. Tahsilatların Belediye tahsilat yönetmeliğinin 10. Maddesine uyularak Kepez Belediyesi'nin Halk Bankası 18 Mart Şubesi hesabına yatırıldığı görüldü.

Belediye binası veznesi	: 18.902.370,54 TL
Pazaryeri veznesi	: 280.391,40 TL
Hamidiye Ek Hizmet Binası	: 2.392.420,08 TL
TOKİ veznesi	: 1.662.396,85 TL
Boğazkent veznesi	: 1.115.128,71 TL
E-Belediye (webportal)	: 4.214.618,96 TL
Online Banka Tahsilati	: 672.470,16 TL
TOPLAM	: 29.239.796,70 TL olduğu görüldü.

4. 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamında:

2020 yılında;

- 25 (yirmi beş) adet Açık ihale (toplam: 38.438.204,01 TL),
- 3 (üç) adet Pazarlık Usulü ihale(toplam: 1.097.050,00 TL),
- 518 (beş yüz on sekiz) adet Doğrudan Temin (toplam: 7.467.132,74 TL) yapıldığı görüldü.

İhale dosyalarındaki evrakların mevzuata uygun olduğu görüldü. Mevcut Doğrudan Temin limitinin aşılmadığı tespit edildi.

Süreklilik arz eden ve yüksek kalem işlerin önceden planlanması, buna uygun projelerin hazırlanması ve bu işlerle ilgili Açık İhale yapılmasının kamu yararına olduğu önerilmektedir.

5. 2886 Sayılı Kanun kapsamında:

Satılan, kiralanan ve tahsis edilen gayrimenkullere ait toplam 30 (otuz) adet ihalenin yapıldığı görülmüştür. Kepez Belediyesi mülkiyetindeki 13 (on üç) adet iş yerinin kiralama işlemi yapılmış olup, 1 (bir) adet satış işlemi 2022 yılı içerisinde gerçekleşmiştir.

6. İmar Planı, Yapı Ruhsatı, Yapı Kullanma İzin Belgesi ve İlgili Harçlar:

- Asansör ruhsatı: 56.000,00 TL
- İş bitirme onayı: 144.500,00 TL
- İskan ön kontrol: 120.675,00 TL
- İskan kontrol. 127.000,00TL
- Altyapı uygunluk formu: 14.500,00 TL

4
B

- f. Sıva öncesi sıhhi tesisat kontrolü: 43.300,00 TL
g. Proje tasdik(Kat irtifakı- Kat mülkiyeti): 342.164,72 TL
h. Fen adamları yeni kayıt: 9.900,00 TL
ı. Fen adamları kayıt yenileme: 9.900,00 TL
i. Mütahhit kayıt yenileme ücreti: 46.750,00 TL
j. Yol kot tutanağı: 33.000,00 TL
k. İfraz-Tevhit harcı: 4.140,41 TL
l. İmar plan tadilatları. 14.250,00 TL

Toplam: 966.083,13 TL olduğu görüldü.

7. 2022 Yılı İnşaat Ruhsatları:

- a. Proje tasdik : 94 (doksan dört) adet, 342.164,72 TL
b. İşgaliye : 684.636,72 TL
c. Bina inşaat : 62 (altmış iki) adet, 822.559,10 TL
d. Toprak hafriyat : 58 (elli sekiz) adet, 234.127,26 TL
e. Zemin açma : 59 (elli dokuz) adet, 186.442,62 TL

Toplam: 273 (iki yüz yetmiş üç) adet, 2.269.930,42 TL olduğu görüldü.

8. İmar Durum Belgeleri:

Yapılan incelemede 76 (yetmiş altı) adet İmar Durum Belgesinden 209.704,96 TL alındığı görüldü.

9. Emlak Vergisi:

2022 yılı;

Toplam tahakkuk: 8.559.721,66 TL

Toplam tahsilat: 5.419.686,01 TL

Tahsilat oranı: % 63,32

Gelecek yıla devreden tahakkuk: 3.135.991,55 TL olduğu görüldü.

10. Kira Gelirleri:

2022 yılı (Taşınmaz kiralrı, Ecri misil gelirleri ve Diğer taşınmaz kira gelirleri dahil)

Toplam tahakkuk: 8.429.915,24 TL

Toplam tahsilat: 2.063.142,87 TL

Gelecek yıla devreden tahakkuk: 6.241.522,37 TL

Tahsilat oranı: % 24,47 olduğu görüldü.

11. Su Tahakkuk ve Tahsilatı:

Toplam Su Abone Sayısı: 19.814 adet,

Toplam ön ödemeli abone sayısı: 7.430 adet,

Toplam mekanik abone sayısı: 12.384 adet,

2022 yılında toplam yapılan su aboneliği işlem sayısı: 2.740 adet,

Tahakkuk: 13.925.133,01 TL

Tahsilat: 12.055.398,39 TL

Gelecek yıla devreden tahakkuk: 1.868.985,39 TL

Tahsilat oranı: % 86,57 olduğu görüldü.

12. 2022 yılı Su Maliyeti:

2022 yılı su maliyeti toplam: 26.159.371,21 TL,

2022 yılında harcana su miktarı: 1.824.370 m³,

2022 yılı su maliyetinin 14,34 TL/ m³ olduğu görüldü.

13. Çevre ve Temizlik Vergisi:

2022 yılı toplam Tahakkuk: 1.424.003,58 TL,

Tahsilat: 852.833,76 TL,

Gelecek yıla devreden tahakkuk: 571.133,22 TL,

Tahsil oranı: % 59,89 olduğu görüldü.

14. İlan ve Reklam Vergisi:

2022 yılı toplam tahakkuk: 430.183,77 TL,

2022 yılı tahsilat: 143.994,08 TL,


Gelecek yıla devreden tahakkuk: 306.189,69 TL,

Tahsil oranı: % 33,47 olduğu görülmüştür.

15. Diğer Harçlar:

a. Bina İnşaat Harcı:

2022 yılı tahakkuk: YOK



Geçen yıldan devreden tahakkuk: YOK

Toplam tahakkuk: YOK

2022 yılı tahsilat: YOK

b. İşgal Harcı:

Geçen yıldan devreden tahakkuk: 42.991,64 TL,

Toplam tahakkuk: 940.842,86 TL,

2022 yılı tahsilat: 884.049,74 TL olduğu görüldü.

16. Zabıta Müdürlüğü'nce 2022 Yılında Alınan Harçlar ve Ücretler:

a. Ruhsat ve izin hizmet ücretleri:

İşyeri açma ve izin harcı: 19.499,00 TL

Ruhsat yenileme ücreti: 1.000,00 TL

Esnaf teftiş defteri ücreti: 37.260,00 TL

b. Pazar yerleri ücretleri:

Pazar yeri satış yeri devir ücreti: 13.500,00 TL

Pazartesi Pazarı Pazar Yeri 1. Bodrum Kat Depozito (peron başına): 24.000,00 TL

Pazartesi Pazarı Pazar Yeri Zemin Kat Depozito (peron başına): YOK

c. Ticari taksi harçları:

Ticari taksi devir – yeni oluşum ücreti: 60.000,00 TL

Ticari plaka tahsis belgesi ücreti: 900,00 TL

Ticari taksi ruhsat ücreti: 2.100,00 TL

Ticari taksi ruhsat ve vize ücreti (yıllık araç başına ve devir durumlarında): 11.500,00 TL

Şoför kimlik kartı düzenleme ücreti: 2.560,00 TL

a. Nakliyat araçları harçları:

Nakliyat aracı devir- yeni oluşum ücreti: 2.500,00 TL

Ticari plaka tahsis belgesi ücreti: 300 TL

Nakliyat aracı ruhsat ücreti: 300 TL

Nakliyat aracı ruhsat vize ücreti: 1.750,00 TL

Şoför kimlik kartı düzenleme ücreti: 80 TL

b. Servis aracı güzergah izin belgesi ücreti:

Güzergah izin belgesi düzenleme: 2.500,00 TL

Okul Servis Aracı Özel İzin Belgesi Düzenleme Ücreti: 4.250,00 TL

TOPLAM: 183.999,00 TL olduğu görüldü.

17. Kültürel ve Sosyal Yardımlar:

a. 2022 yılı KEPKART ödemeleri:

Yiyecek yardımı: 646 kişiye toplam 843.500,00 TL,

Yakacak yardımı: 121 kişiye toplam 113.000,00 TL,

Periyodik yardım: 1 kişiye toplam 100,00 TL,

Üniversite eğitim yardımı: 20 kişiye 80.000,00 TL,

Bir defalık yardım: 12 kişiye toplam 54.000,00 TL olmak üzere;

TOPLAM: 1.090.600,00 TL yardım yapıldığı görüldü.

b. Diğer Sosyal Yardımlar:

Asker ailesi yardımı: 3 kişiye 15.400,00 TL,

Ekmek yardımı: 112 adet 122.880,00 TL,

TOPLAM: 138.280,00 TL olduğu görüldü.

c. Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü tarafından alınan ücretler

Turhan Mildon Kültür ve Sanat Merkezi Kullanım Ücreti toplam 34.750,00 TL

Kreş ve gündüz Bakımevleri ücreti toplam 779.517,29 TL

Şehit Piyade Astsubay Üstçavuş Kıvanç Kaşıkçı Kapalı Pazar Yerinin fuar, sergi, veya sosyal amaçlı kullanım ücreti toplam 39.000,00 TL

GENEL TOPLAM: 853.267,29 TL

18. Temizlik İşleri Müdürlüğünce alınan harç ve ücretler:

a. Katı Atık Ücretleri:

Katı Atık Ücreti Tahakkuk : 6.105.015,54 TL

Katı Atık Ücreti Tahsilat : 5.294.502,61 TL



8
B



b. 2022 Yılı ÇAKAB Faturaları	
- Ocak 2022	: 537.116,18 TL
- Şubat 2022	: 491.426,58 TL
- Mart 2022	: 512.420,19 TL
- Nisan 2022	: 520.094,91 TL
- Mayıs 2022	: 773.738,65 TL
- Haziran 2022	: 808.225,14 TL
- Temmuz 2022	: 906.300,42 TL
- Ağustos 2022	: 1.077.713,26 TL
- Eylül 2022	: 906.120,68 TL
- Ekim 2022	: 843.856,14 TL
- Kasım 2022	: 822.058,99 TL
- Aralık 2022	: 868.045,38 TL
- TOPLAM	: 9.067.116,52 TL

Temizlik İşleri Müdürlüğü 2022 Yılı Katı Atık Toplama Taşıma Bertaraf Toplam Gideri: 13.317.278,64 TL

c. 2022 Yılı İlaçlama Birimi giderleri toplam 723.117,93 TL

SONUÇ: Belediyemizde yapılması düşünülen çalışmaların yıllık planlamalarının yapılarak çalışılmasının iş, zaman ve ekonomik anlamda faydalı olacağı düşünülmektedir. Hazırlanacak Uygulama Projeleri çalışmaların sürdürülmesi ve böylece oluşturulacak büyük kalem işlerin Açık İhale yapılmasıyla Kamu yararı sağlanacağı önerilmektedir.

Denetim çalışmalarımızda istenen bilgi ve belgeleri eksiksiz ve zamanında sağlayan tüm birimler teşekkür ediyoruz.

Belediye Meclisine arz ederiz.

DENETİM KOMİSYONU

9

Başkan: Nejdet UÇAR

Üye: Abbas BOZKURT

Üye: Ülkü ŞİMŞEK TUTAK

Üye: Ruhi AKKOYUN

Üye: Erkan Kürşat ERTÜRK

BİROL ARSLAN: Komisyon başkanımıza teşekkür ediyorum sayın başkan kanun diyor ki kanuna suç teşkil eden bir durum var ise meclis başkanları tarafından yetkileri mercilere Nejdet bey suç duyurusunda bulunur diyor bu yapmış olduğunuz incelemelerde herhangi bir sıkıntı var mı? Suç teşkil eden bir durum var mı?

NEJDET UÇAR: Yok Başkanım.

BİROL ARSLAN: Çok teşekkür ediyorum tüm komisyon üyelerimize evet gündemimizin birinci maddesi 2022 yılı faaliyet raporunun görüşülmesi.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet şimdi müdürlük müdürlük 2022 yılı faaliyet raporumuzu sunacağız Yazı İşleri müdürlüğümüzden başlıyoruz buyurun lütfen.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Sayfa?

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet değerli meclis üyeleri Yazı İşleri müdürlüğümüzün sunumunu dinledik sayın müdürümüze Yazı İşleriyle ilgili sorunuz var mı? O halde ikinci sırada Fen İşleri müdürlüğü. Teşekkür ediyoruz Mehmet beye.

NURDOĞAN BİLGİÇ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet teşekkür ederim Fen İşleri müdürlüğümüze içme suyu artıma tesisi atık su ve ihale birimi bulunuyor. Biliyorsunuz biz Destek hizmetleri o Fen işleri bütün çok geniş bir belediyede birimlere sahipti onu bölüştürerek Destek hizmetleri kurduk ve Fen işlerin yükünü biraz hafiflettik geçen yıl içerisinde gerçekleşti 2022 yılı içinde gerçekleşti evet Fen işleri müdürümüze sorunuz var mı arkadaşlar teşekkür ediyoruz. Sırada Temizlik işleri yok Park ve Bahçeler Müdürlüğü.

ÖMER TUNCA: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ederiz Park ve Bahçeler müdürümüze sorunuz var mı? Arkadaşlar teşekkür ediyoruz İmar ve Şehircilik müdürlüğü.

MÜJGAN KAYALI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ederiz Müjgân hanıma evet değerli meclis üyesi arkadaşlarım İmar ve Şehircilik müdürlüğümüze sorularınız var mı? Evet Kültür ve Sosyal İşler müdürlüğü.

ÖZLEM CANER: Bilgi verdi.

10

BİROL ARSLAN: Evet ben teşekkür ediyorum Kültür ve Sosyal İşler müdürlüğümüze sorunuz var mı arkadaşlar? Evet İtfaiye müdürlüğü değerli meclis üyesi arkadaşlarımız İtfaiye müdürümüz Mehmet Ali IŞIK kardeşimizin bugün doğum günü 44 yaşına mı girdin?

MEHMET ALİ IŞIK: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Peki ben de yeni yaşını kutluyorum sağlıklı huzurlu ailenle sevdiklerinle doğum günün kutlu olsun sevgili kardeşim. Evet buyurun.

MEHMET ALİ IŞIK: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet teşekkür ediyorum İtfaiye müdürümüze sorunuz var mı arkadaşlar Temizlik işleri müdürlüğü.

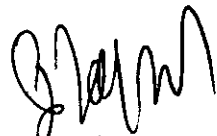
NİHAN YILMAZ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet teşekkür ediyorum Temizlik İşleri müdürümüze sorunuz var mı arkadaşlar sırada Zabıta müdürlüğü.

CEM MATARA: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet teşekkür ediyorum Zabıta müdürlüğümüze sorunuz var mı arkadaşlar şimdilik var mı sorunuz bitiyor isterseniz son iki müdürlük kaldı onları bitirelim mi yoksa çıkalım mı şimdi? O halde kaç dakika verelim ara 10 dakika evet arkadaşlar şu anda 15.19 tam 15.30 da başlıyoruz arkadaşlar. Ardından Mali Hizmetler müdürlüğü geliyor. Evet buyurun 11 dakikanız var arkadaşlar.
05.04.2023


BİROL ARSLAN
BELEDİYE BAŞKAN


BURÇİN SOYSAL
KÂTİP ÜYE


SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN
KÂTİP ÜYE

2. BİRLEŞİM

BİROL ARSLAN: Evet sırada Mali Hizmetler müdürlüğü.

ÖZGÜR KOYUNCU: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Özgür bey teşekkür ediyorum Mali Hizmetler müdürümüze sorunuz var mı arkadaşlar o halde İnsan Kaynakları müdürlüğü.

YILMAZ ÜZDEN: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet Yılmaz Bey'e teşekkür ediyoruz var mı sorumuz o halde son müdürlüğümüz destek hizmetleri.

MEHMET YAVAŞ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet teşekkür ediyorum Destek Hizmetleriyle ilgili sorunuz var mı arkadaşlar. Evet şimdi kanun gereği oylama için ben yerimi 1. Başkan vekilimiz Mehmet YAMAN'a bırakıyorum buyurun.

MEHMET YAMAN: Değerli meclis üyesi arkadaşlarım Kepez Belediyesi 2022 yılı faaliyet raporunun sunumu hep beraber izledik dinledik sunum tamamlandı şimdi oylamaya geçmek istiyorum Kepez belediyesi 2022 yılı faaliyet raporunu oylarınıza sunuyorum oylama meclis üyelerin tek tek isimleri okunarak yapılacaktır. Sırası gelen meclis üyesi Kabul, Red veya çekimser olarak oy kullanacak. Abbas BOZKURT.

ABBAS BOZKURT: Kabul.

MEHMET YAMAN: Ülkü Şimşek TUTAK.

ÜLKÜ ŞİMŞEK TUTAK: KABUL.

MEHMET YAMAN: Halil UYANIK.

HALİL UYANIK: KABUL.

MEHMET YAMAN: İsmail ÖZCAN.

İSMAİL ÖZCAN: KABUL EDİYORUM.

MEHMET YAMAN: Hatice ŞEN.

HATİCE ŞEN: KABUL EDİYORUM.

MEHMET YAMAN: Nejdet UÇAR.

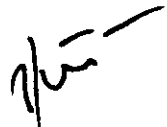
NEJDET UÇAR: KABUL.

MEHMET YAMAN: Burçin SOYSAL.

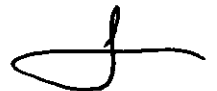
BURÇİN SOYSAL: KABUL EDİYORUM.

MEHMET YAMAN: Gülhanım Karcı BARİKAN.

GÜLHANIM KARCI BARİKAN: KABUL.



12

MEHMET YAMAN: Erkan Kürşat ERTÜRK, YOK. Vildan UYSAL, YOK. Serkan KALE

SERKAN KALE: ÇEKİMSER.

MEHMET YAMAN: Hüseyin DALAKLI.

HÜSEYİN DALAKLI: ÇEKİMSER.

MEHMET YAMAN: Kabul. Sevim Öztürk AYGÖREN.

SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN: KABUL EDİYORUM.

MEHMET YAMAN: Ruhi AKKOYUN.

RUHİ AKKOYUN: KABUL EDİYORUM.

MEHMET YAMAN: Değerli meclis Kepez Belediyesi 2022 yılı faaliyet raporu oy çokluğuyla kabul edilmiştir. Başkan alabilirsiniz arkadaşlar.

BİROL ARSLAN: Değerli meclis üyeleri oylarınız için size ayrı ayrı teşekkür ediyorum. Gündemimizin 2. Maddesi. Encümen üyelerinin seçilmesi.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet encümen üyelikleri kanun gereği gizli oylama ile yapılıyor görev süresi 1 yıl olması.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet değerli meclis üyeleri Sayın Abbas BOZKURT 12 oy Sayın Burçin SOYSAL 12 oy Sayın Vildan UYSAL 2 oy 2023 yılı encümenlerimiz Sayın Abbas BOZKURT ve Sayın Burçin SOYSAL kendilerini kutluyorum çalışmalarında başarılar diliyorum. Gündemimizin 3. Maddesi Plan ve Bütçe komisyonun üye seçimi.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Değerli meclis üyeleri açık oylama burada öncelikle komisyon üye sayısını belirleyelim hepsi için tüm komisyonlar için yine benim önerim 5 komisyon üyesi olsun buna göre CHP gurubunun 3, İYİ parti gurubunun 1 ve 1 AKP gurubunun komisyonları var. Evet dolayısıyla CHP gurubu adına grup başkan vekilleri kendi gruplarının isimlerini önersin lütfen.

SERKAN KALE: Vildan UYSAL.

BİROL ARSLAN: AKP gurubu Vildan UYSAL, İYİ parti gurubu?

RUHİ AKKOYUN: Ruhi AKKOYUN.

BİROL ARSLAN: Ruhi AKKOYUN ve CHP gurubu?

MEHMET YAMAN: Ülkü Şimşek TUTAK, Hatice ŞEN, Nejdet UÇAR.

BİROL ARSLAN: Evet arkadaşlar sayılan isimleri, okunan isimleri oylarınıza sunuyorum kabul edenler oy birliği ile kabul edilmiştir teşekkür ederim.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Efendim.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: 1 yıl süreyle tabi görev süremiz boyunca arkadaşlar seçimlere 1 yıl kaldı ben seçilen arkadaşları kutluyorum ve gündemimizin 4. Maddesi İmar ve Bayındırlık komisyonu, sayıları belirlemiştik zaten bütün komisyonlarımız 5 kişiden oluşuyor evet AKP grubu alalım ismi.

SERKAN KALE: Kürşat ERTÜRK.

BİROL ARSLAN: Ön ismi de var onun Kürşat, Erkan Kürşat AKTÜRK AKP,

HALİL UYANIK: Ruhi AKKOYUN.

BİROL ARSLAN: Ruhi AKKOYUN İYİ Parti Gurubu, CHP Gurubu?

MEHMET YAMAN: Sevim Öztürk AYGÖREN, Burçin SOYSAL, Hatice ŞEN.

BİROL ARSLAN: Gündemimizin 4. Maddesini oylarınıza sunuyorum İmar ve Bayındırlık komisyonu adı geçen sunulan arkadaşların kabulünü oylarınıza sunuyorum oy birliği ile kabul edilmiştir teşekkür ediyorum. Gündemimizin 5. Maddesi Sosyal Yardım komisyonu üye seçimi AKP gurubu alalım.

SERKAN KALE: Serkan KALE.

BİROL ARSLAN: Serkan KALE, İYİ parti gurubu?

RUHİ AKKOYUN: Halil UYANIK.

BİROL ARSLAN: Halil UYANIK, CHP gurubu?

MEHMET YAMAN: İsmail ÖZCAN,

BİROL ARSLAN: Gülhanım Karcı BARİKAN.

MEHMET YAMAN: Gülhanım Karcı BARİKAN, Nejdet UÇAR.

BİROL ARSLAN: Evet Sosyal Yardım komisyonuna ismi okunan arkadaşları oylarınıza sunuyorum kabul edenler oy birliği ile kabul edilmiştir teşekkür ediyorum. Arkadaşlarıma hayırlı olsun gündemimizin 6. Maddesi İsim tespit komisyonu üye seçimi AKP gurubu?

SERKAN KALE: Hüseyin DALAKLI.

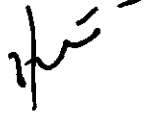
BİROL ARSLAN: Hüseyin DALAKLI, İYİ parti gurubu?

HALİL UYANIK: Ruhi AKKOYUN.

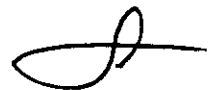
BİROL ARSLAN: Ruhi AKKOYUN, CHP gurubu?

MEHMET YAMAN: Mehmet YAMAN, Nejdet UÇAR, Sevim Öztürk AYGÖREN.

BİROL ARSLAN: Okunan isimlerin gündemimizin 6. Maddesi İsim tespit komisyonuna kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler oy birliği ile kabul edilmiştir teşekkür ederim hayırlı olsun arkadaşlarıma gündemin 7. Maddesi Çalışma yönetmeliği İnceleme komisyonu evet AKP gurubu?



14

SERKAN KALE: Vildan UYSAL.

BİROL ARSLAN: Vildan UYSAL, İYİ parti gurubu?

RUHİ AKKOYUN: Halil UYANIK

BİROL ARSALAN: Halil UYANIK, CHP gurubu?

MEHMET YAMAN: Mehmet YAMAN, Burçin SOYSAL, Abbas BOZKURT gündemimizin 7. Maddesi Çalışma yönetmeliğinin komisyonunun isimleri okunan arkadaşları kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler oy birliği ile kabul edilmiştir teşekkür ediyorum. Gündemimizin 8. Maddesi Çevre komisyonu üye seçimi AKP gurubu?

SERKAN KALE: Hüseyin DALAKLI.

BİROL ARSLAN: Hüseyin DALAKLI, İYİ parti gurubu?

HALİL UYANIK: HALİL UYANIK.

BİROL ARSLAN: Halil UYANIK, CHP Gurubu?

MEHMET YAMAN: Hatice ŞEN, Ülkü Şimşek TUTAK, Gülhanım Karcı BARİKAN

BİROL ARSALAN: Gündemimizin 8. Maddesi isimleri okunan arkadaşların çevre komisyon üyesi olmasını kabul edenler oy birliği ile kabul edilmiştir teşekkür ediyorum. Gündemimizin 9. Maddesi Toplumsal cinsiyet eşitlik komisyonu AKP gurubu?

SERKAN KALE: Vildan UYSAL.

BİROL ARSLAN: Vildan UYSAL. İYİ parti gurubu?

RUHİ AKKOYUN: Halil UYANIK.

BİROL ARSLAN: Başkan yardımcısı olmak sorumluluk almak demek. Evet CHP gurubu?

MEHMET YAMAN: Hatice ŞEN, Sevim Öztürk AYGÖREN, Gülhanım Karcı BARİKAN.

BİROL ARSLAN: Evet gündemimizin 9. Toplumsal cinsiyet eşitlik komisyonu isimleri okunan arkadaşların kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler oy birliği ile kabul edilmiştir. Gündemimizin 10. Maddesi Doğal Afet istişare komisyonu üye seçimi AKP gurubu?

SERKAN KALE: Hüseyin DALAKLI.

BİROL ARSLAN: Hüseyin Dalaklı, İYİ parti gurubu?

HALİL UYANIK: Ruhi AKKOYUN.

BİROL ARSLAN: Ruhi AKKOYUN, CHP gurubu?

MEHMET YAMAN: İsmail ÖZCAN, Hatice ŞEN, Nejdet UÇAR.

BİROL ARSLAN: Evet gündemimizin 10. Maddesi doğal afet istişare komisyonu isimleri okunan arkadaşların kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler oy birliği ile kabul edilmiştir teşekkür ediyorum teşekkür ederim gündemimizin 11. Peki lütfen teşekkür ederim evet tutanaklara geçtik bir

arkadaşım işleri dolayısıyla ayrıldı. Gündemimizin 11. Maddesi belediyemiz meclisinin 02.03.2023 tarih ve 2023/22 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilen 2023 mali yılı gelir tarifesinde İmar ve Şehircilik müdürlüğünü ilgilendiren maddelerde değişiklik yapılması ve yeni maddelerin eklenmesi hususunun görüşülmesi evet komisyon başkanımız Plan ve Bütçe komisyon başkanımız.

NEJDET UÇAR: Çanakkale ili kepez belediye başkanlığı plan ve bütçe komisyonu raporu toplantı günü 21 mart 2023 toplantı saati 11.00 üyeler Nejdet UÇAR, Hatice ŞEN, Ülkü Şimşek TUTAK, Ruhi AKKOYUN, Vildan UYSAL. Belediyemiz Meclisi'nin 02/03/2023 tarih ve 2023/22 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonumuza sevk edilen, Zemin ve Temel Etüdüleri ile ilgili ücretler; aşağıdaki tabloda belirtildiği şekilde Belediyemiz Gelir tarifesine eklenerek;

2.5 - ZEMİN VE TEMEL ETÜDÜ RAPORU KONTROLÜ	
TARİFE	2023
a) İnşaat taban alanı 200m ² ye kadar	1.000,00TL
b) İnşaat taban alanı 200m ² – 500m ² arası	1.500,00TL
c) İnşaat taban alanı 501m ² - 1000m ² arası	2.000,00TL
d) İnşaat taban alanı 1001m ² -2000m ² arası	2.500,00TL
e) İnşaat taban alanı 2001m ² - 5000m ² arası	4.000,00TL
f) İnşaat taban alanı 5001m ² - 10000m ² arası	7.000,00TL
g) 10000m ² den fazla	10.000,00TL
h) Arazi İnceleme (Sondaj Kontrol, YASS Kontrol, vb.)	500,00TL
*Not: Zemin Etüd Dosyası Tekrar Kontrol İçin Evrak Kayıt Girişi Yapıldığında 2,5' te Bulunan Fiyatlar Tekrar Ödenir.	
TARİFE	2023
a) Zemin iyileştirme sonrası raporu	1.000,00 TL
b) Tasarım gözetmeni raporu onayı	1.500,00 TL
c) İksa projesi onayı	1.500,00 TL
d) Zemin iyileştirme proje onayı	1.500,00 TL

Oy birliği ile kabul edildi. 21/03/2023 Komisyonumuz oy birliği ile kabul edilmiştir. 21 Mart 2023 komisyon Başkanı Nejdet UÇAR, Hatice ŞEN Komisyon üyesi, Ülkü Şimşek TUTAK Komisyon üyesi, Ruhi AKKOYUN Komisyon üyesi, Katılmadı toplantıya Vildan Uysal Komisyon üyesi.

BİROL ARSLAN: Evet değeli meclis üyesi arkadaşlarım sorunuz var mı? O halde oylamaya geçiyorum gündemimizin 11. Maddesinin Plan ve Bütçe komisyonundan geldiği şekliyle oy birliğiyle geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Gündemimizin 12. Maddesi Belediyemiz meclisinin 02.03.2023 tarih ve 2023/27 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe komisyonuna sevk edilen el emeği stant yer tahsis ve kullanım ücreti kaleminin 2023 mali yılı gelir tarifesine eklenmesi hususunun görüşülmesi yine plan ve bütçe komisyon başkanımız komisyon raporunu okuyor.

NEJDET UÇAR: Çanakkale ili Türkiye Cumhuriyeti Çanakkale ili Kepez başkanlığı plan ve bütçe komisyonu raporu toplantı günü 21 mart 2023 toplantı saati 11.00 üyeler Nejdet UÇAR, Hatice ŞEN, Ülkü Şimşek TUTAK, Ruhi AKKOYUN, Vildan UYSAL. Belediyemiz meclisinin 2 Mart 2023 tarih ve 2023/27 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe komisyonumuza sevk edilen el emeği üretimi, stant yer tahsis ve

3/2

B

J

kullanım ücreti belediyemiz gelir tarifesine eklenerek el emeği üretimi, stant yer tahsis ve kullanım ücreti 300 TL, A 1 Nisan 1 Kasım arası sezonluk ücret Nisan ayında ilk haftası tahakkuk edilerek ve nisan ayının sonuna kadar tahsilat yapılır maddesi oy birliği ile kabul edilmiştir. 21 Mart 2023 Nejd UÇAR, Hatice ŞEN Komisyon üyesi, Ülkü Şimşek TUTAK Komisyon üyesi, Ruhi AKKOYUN Komisyon üyesi, Katılmadı toplantıya Vildan Uysal Komisyon üyesi. Arz ederim.

BİROL ARSLAN: Değerli arkadaşlar bir sorunuz var mı? O halde oylamaya geçiyoruz gündemimizin 12. Maddesi Plan ve Bütçe komisyonundan geldiği şekliyle oy birliğiyle geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum Kabul edenler oy birliği ile kabul edilmiştir teşekkür ederim gündemimizin 13. Maddesi. Belediyemiz meclisinin 02.03.2023 tarih ve 2023/29 sayılı kararı ile isim tespit komisyonuna sevk edilen Hacer Ahmet YILMAZ isminin beldemizde uygun görülen bir park alanına isminin park alanına verilmesi hususunun görüşülmesi. Komisyon başkanımız komisyon raporunu okuyor.

MEHMET YAMAN: İsim tespit komisyonu raporu belediyemiz meclisi 02.03.2023 tarihi ve 2023/29 sayılı kararı ile isim tespit komisyonu nasihat edilen Emel Yılmaz EGELİ' nin 28.02.2023 tarih ve 117.831 kayıt numaralı dilekçesi ile Hacer Ahmet YILMAZ isminin beldemizde uygun görülen bir park alanına isminin verilmesi talebi isim komisyonunca incelenmiş olup yapılan inceleme sonucunda kepeze ilk yerleşen aile fertlerinden olan Emel Yılmaz Egelinin aile fertleri anısına Hacer Ahmet YILMAZ adını beldemiz Hamidiye mahallesinde Oğuz Kaan sokakta park alanına verilerek Hacer Ahmet YILMAZ çocuk parkı olmasına oy birliği ile karar verilmiştir 15.03.2023 Mehmet YAMAN komisyon başkanı, Sevim ÖZTÜRK üye katılmadı, Burçin SOYSAL komisyon üyesi, Ruhi AKKOYUN komisyon üyesi, Hüseyin DALAKLI komisyon üyesi. Arz ederim.

BİROL ARSLAN: Değerli meclis üyeleri gündemimizin 13. Maddesi sorunuz var mı? Komisyondan oy birliği ile geliyor o halde oylamaya geçiyorum gündemimizin 13. Maddesi isim tespit komisyonuna oy birliğiyle geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler oy birliği ile kabul edilmiştir teşekkür ederim gündemimizin 14. Maddesi belediyemiz meclisinin 2023 Mayıs ayında yapacağı toplantı tarihinin belirlenmesi.


MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Öneriniz nedir?

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet gruplar AKP gurubu, uygundur İYİ parti gurubu uygundur, CHP gurubu uygundur 3 Mayıs Çarşamba saat öneriniz var mı? Saat 14:00 dediler o halde oylamaya geçiyorum 2023 yılı Mayıs meclisinin Turhan Mildon tesisinde Çarşamba günü saat 14 de yapılmasını oylarınıza sunuyorum kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir teşekkür ederim değerli meclis üyesi arkadaşlarım almış olduğumuz kararlar kepezimize hayırlı olmasını diliyorum önümüz bayram herkese sağlıklı huzurlu mutlu bayram diliyorum teşekkür ediyorum. 05.04.2023


BİROL ARSLAN
BELEDİYE BAŞKAN


BURÇİN SOYSAL
KÂTİP ÜYE


SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN
KÂTİP ÜYE