

T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS BAŞKANLIĞI

SEÇİM DEVRESİ	:31.03.2019
TOPLANTI TARİHİ	:02.09.2021
TOPLANTI DÖNEMİ	:OLAĞAN
TOPLANTI GÜNÜ	:PERŞEMBE

TOPLANTI TUTANAĞI
(HERKESE AÇIK OTURUM)

5393 Sayılı Belediye Yasasının 20.maddesi uyarınca EYLÜL 2021 Olağan Meclis Toplantısı 02.09.2021 tarihinde tek oturum halinde toplanmıştır. 02.09.2021 tarihli Meclis Toplantısına Gülhanım KARCI BARİKAN katılmamış, geri kalan tüm Belediye Meclis Üyelerinin hazır buldukları görülmüştür.

2021 EYLÜL AYI OLAĞAN MECLİSİ

BİROL ARSLAN: Değerli meclis üyeleri 2021 yılı Eylül ayı belediyemiz olağan meclis toplantımızı açıyorum. Gündemimize geçmeden önce her ay olduğu gibi yine bir önceki ayın değerlendirmesini yaparak başlamak istiyorum. Evet, hepimizi derinden üzen Muğla merkezi ve diğer yerleşim yerlerini yok eden büyük bir Muğla yangını hepimizi çok üzdü. Büyük bir yeşil alan kaybı yaşandı. Sadece ağaçlar değil, ormanda yaşayan tüm canlılar da yaşamını yitirdi. Ayrıca bitki türleri ve ekolojik sistem ile çiftçilerimiz ve vatandaşlarımız da büyük bir zarar gördü. Can kayıpları yaşadık. Umarım bir daha böyle bir yangını ülkemiz yaşamaz. Muğla yangınında hayatını kaybeden vatandaşlarımıza Allah'tan rahmet, ailelerine ve ülkemize sabırlar diliyorum. Değerli dostlar, belediyemizin itfaiye ekibi de Muğla'daki yangın başlar başlamaz tüm gücüyle destek olmak için yangın yerine intikal etti. Kriz yönetim merkezinin görevlendirmesi sonucu kendilerine verilen görevleri yerine getirdiler. Emeklerinden dolayı İtfaiye Müdürümüz Sayın Mehmet Ali Işık başta olmak üzere İtfaiye Erlerimiz Mevlüt Dereli ve Mevlüt Aslan'a Kepez halkı adına teşekkürlerimi sunuyorum. İklim krizinin iyice kendini hissettirmeye başladığı şu günlerde Kastamonu'nun Bozkurt ilçesinde sel felaketi yaşandığı haberlerini üzülenek hep beraber takip ettik. Karadeniz bölgesinde aşırı yağışlar sonucu meydana gelen sel ve toprak kayması sebebiyle yaşanan felakette maalesef çok can kaybı yaşadık. Sel felaketinde de hayatlarını kaybeden vatandaşlarımıza Allah'tan rahmet diliyorum ve sevenlerine sabırlar diliyorum. Bir daha böyle üzücü haberler almamak en büyük dileğimiz. Hepimizin başı sağ olsun. Bizlere büyük sevinç ve gurur yaşatan filenin sultanlarını tebrik ediyorum. Başarılarının devamını diliyorum. Tüm kalbimizle kızlarımızın yanındayız. Yarın filenin sultanları Sırbistan maçına çıkacak. Biz de açık havada bir ekranda maçı izlemek için sizleri Halk Kafe'ye bekliyorum. Orada maçı açık kanal vereceği için biz de açık alanda kuracağımız ekranda maçı canlı olarak hep birlikte izleyeceğiz. Değerli meclis üyeleri, 16 Temmuz'da Uluslararası Halk Dansları Festivali'nin ikincisini 350 (üçyüzelli) dansçının katılımı ile Halk Kafe'nin yanında, Çanakkale Boğazı'nın en keyifli ve en güzel noktasında gerçekleştirdik. Farklı kültürleri

tanıma fırsatı yakaladığımız ve renkli görüntülere sahip olan gösterileri de hep birlikte büyük bir keyif ile izledik. Ayrıca 30 Temmuz'da Bulutsuzluk Özlemi ile 7'den 70'e unutulmaz bir gece yaşadık. Uzun bir aradan sonra gerçekleştirdiğimiz konser ile bizlere keyifli gece yaşatan Bulutsuzluk Özlemi ve içimizden birileri Nos grubuna, bizleri yalnız bırakmayan Kepezli ve Çanakkaleli hemşerilerimize sonsuz teşekkürlerimi sunuyorum. Sosyal hayatımızın neredeyse sıfırlandığı pandemiden sonra Uluslararası Halk Dansları ve akabinde gerçekleştirdiğimiz Bulutsuzluk Özlemi konserleri hepimize iyi geldi. Birlikte eğlenmeyi özlemiştir. Ve bu konserlerin devamını diliyorum. Belediye meclis üyesi arkadaşlarım, gündemimize geçmeden önce 2021 yılı Temmuz ayı olağan ve olağanüstü meclis toplantı tutanakları e-posta ile hesaplarınıza gönderildi. Tutanaklarda maddi veya başka bir hata var mı? Eğer yoksa tutanakları okundu olarak kabul edelim mi?

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Edelim.

BİROL ARSLAN: AKP Grubu edelim, İyi Parti edelim, CHP Grubu edelim. O halde tutanakları okundu olarak kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Değerli meclis üyesi arkadaşlarım, bugün aramızda meclis üyemiz Sayın Gülhanım Karıcı Barikan vermiş olduğu dilekçe ile işleri sebebiyle meclisimize katılmıyor. Dilekçesinin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ediyorum. Evet, gündemimize geçiyoruz. Gündemimizi okumak üzere Katip Üyemiz Sayın Sevim Öztürk Aygören. Buyurun Sayın Aygören.

SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN:

GÜNDEM:

1. Belediyemiz Meclisinin 01.07.2021 tarih ve 2021/64 sayılı kararı ile Çalışma Yönetmeliği İnceleme Komisyonu'na sevk edilen, Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliğinde değişiklik yapılması hususunun görüşülmesi,
2. Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C13C, Parsel: 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189'a yönelik 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı,
3. Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C13C, H16C13C3D, Parsel: 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189'a yönelik 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı,
4. Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C18A, Ada: 287, Parsel: 2'nin "Turizm Alanına" alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı,
5. Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C18A2A, Ada: 287, Parsel: 2'nin "Otel Alanına" alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı,
6. Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C13C, Ada: 226, Parsel: 1 ve 2'nin "Ticaret Alanına" alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı,
7. Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C13C4C-H16C13C4D, Ada: 226, Parsel: 1 ve 2'nin "Ticaret Alanına" alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı,
8. Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C13D, H16C18A'da bulunan "Park Alanı" kullanımının "Rekreasyon Alanına" alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği,

9. Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C13D3C-H16C18A2B’de bulunan “Park Alanı” kullanımının “Rekreasyon Alanına” alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği,
10. Ada: 573, Parsel: 1’de kayıtlı İlkokul Alanının tapusunun, Ada: 189, Parsel:1’de kayıtlı İlkokul yeri ile değişiminin yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun görüşülmesi,
11. Kepez Spor Kulübü Derneği Başkanlığı’na malzeme yardımı yapılması hususunun görüşülmesi,
12. Belediyemiz Meclisi’nin 2021 Ekim ayında yapacağı toplantının tarihinin ve yerinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi,
13. Kapanış.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ederim Sevim Hanım. Bir önergemiz var. Önergemizi diğer Katip Üyemiz Sayın Burçin Soysal. Buyurun Sayın Soysal.

BURÇİN SOYSAL: Önerge, Meclis Başkanlığına, Beldemiz sınırları içerisinde yapılacak olan yönlendirme ve bilgilendirme tabelalarına yıllık tahsis ücreti alınabilmesi için Belediyemiz Gelir Tarifesine ek tarife hazırlanarak tarife ücretlerinin belirlenmesi hususunda gerekli meclis kararının alınmasını arz ve teklif ederim. Birol Arslan, Belediye Başkanı.

BİROL ARSLAN: Değerli meclis üyeleri, önergenin gündemimize alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündemimize geçiyoruz. Gündem bir, Belediyemiz Meclisinin 01.07.2021 tarih ve 2021/64 sayılı kararı ile Çalışma Yönetmeliği İnceleme Komisyonu’na sevk edilen, Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliğinde değişiklik yapılması hususunun görüşülmesi. Değerli meclis üyeleri daha önceki meclislerde biliyorsunuz belediyemizde bulunan on müdürlüğün çalışma yönetmeliğinde düzenlemeler yapacağımızı belirtmiştik. Ve bir komisyon oluşturmuştuk. O komisyon çalıştı ve şimdi komisyon raporunu okuyor. Komisyon başkanımız Mehmet Yaman. Buyurun Mehmet Bey. Tabi aynı zamanda yansıda değil mi arkadaşlar?

ÇAĞDAŞ KEREM AVCI: Bilgi verdi.

MEHMET YAMAN:

T.C.
ÇANAKKALE İLİ
KEPEZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİ İNCELEME KOMİSYONU RAPORU

Toplantı Günü: 06.07.2021

Toplantı Saati: 14:00

Üyeler: Mehmet YAMAN, İsmail ÖZCAN, Ülkü ŞİMŞEK TUTAK, Halil UYANIK, Hüseyin DALAKLI

Çalışma Yönetmeliği İnceleme Komisyonu, 06.07.2021 tarihinde toplanmış olup, Belediyemiz Meclis Üyesi Sayın Mehmet YAMAN oy birliği ile Komisyon Başkanı olarak seçilmiştir.

Belediyemiz Meclisi'nin 01.07.2021 tarih ve 2021/64 sayılı kararı ile Çalışma Yönetmeliği İnceleme komisyonumuza sevk edilen, Kepez Belediyesi Yazı İşleri Müdürlüğü Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliğinde değişiklik yapılması hususu komisyonumuzca incelenmiş olup, adı geçen yönetmelik aşağıda yazılı olduğu şekli ile, komisyon üyelerinin kabul oyları ile;

Oy birliği ile kabul edildi. 06.07.2021

BİROL ARSLAN: Teşekkür ederim Sayın Başkan. Evet, yönetmelik ile ilgili sorunuz var mı ya da görüş beyan etmek isteyen meclis üyemiz var mı? Arkadaşlar komisyonumuzdan oy birliği ile geldi. O halde ben oylamaya geçiyorum. Komisyondan geldiği şekilde oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Gündem iki, Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C13C, Parsel: 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189'a yönelik 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı. Buyurun.

MÜJGAN KAYALI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Teşekkür ediyorum Müjgan Hanım. Şimdi değerli meclis üyeleri arkadaşlarım, 2019 yılında yapmış olduğumuz kıyı revizyonunda biz meclisimizde onaylamıştık ama sonra yapılan itiraz sonucu mahkeme almış olduğumuz kararı iptal etti. Şu anda plansız kaldığı için 2018 yılında yapılan revizyona dönmesi için gerekli çalışmalarını İmar Komisyonumuza havalesini oylayacağız. Bu konuda görüş beyan etmek isteyen var mı? Buyurun lütfen.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Sayın Başkan, meclis üyeleri, burada liman var, iskele var daha doğrusu, öyle söyleyeyim. Bu iskelenin vatandaşa ulaşımı sağlayan bir yapı olması gerekiyor. Bu yol iptal edildiği için uygun görmemiştik. Bu şekilde onaylayabiliriz.

BİROL ARSLAN: O günkü mecliste AKP Grubu ne oy kullanmıştı?

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Buna ret oyu kullanmıştık.

BİROL ARSLAN: Hayır, ret vermemişti AKP Grubu. Şimdi Kürşat Bey siz yeni geldiniz ama o dönemdeki arkadaşlarınızın oylarına şu anda haksızlık yapıyorsunuz. Öncelikle bunu belirtmek isterim. O günkü dönemde AKP Grubunun bu konuda herhangi bir şeyi olmamıştır.

SERKAN KALE: Başkanım o zaman ben söylemiştim, buraya biz çekimser verdik galiba şimdi hatırlamıyorum.

BİROL ARSLAN: Serkan Bey ama o gün öyle bir ret vermediniz ama. Ret vermediniz, herhangi bir defansınız da yoktu.

SERKAN KALE: Arkadaşlar bilirler, bilgisayardan bakıversinler. Çünkü o zaman demiştim bu insanlar nereden geçecek diye. Yukarı bir kemer yaparız demiştiniz. Şu an normal yapabilirsiniz, çaydan geçirebilirsiniz.

SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN: Başkanım ben söz alabilir miyim?

BİROL ARSLAN: Peki lütfen. İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanımız. Mikrofona konuşursanız lütfen.

SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN: Serkan Bey'e de birkaç kez anlatmıştık, plan notlarında da mevcuttu dosyanın. Üzerinde bir yürüyüş platformu yapılabilmesine izin veriliyordu zaten. Yani vatandaşın oraya gelmesini engelleyecek bir durum yoktu. Hatta orada bir seyir terası düşünmüştük.

SERKAN KALE: Şu an komple telle çevirmişler orasını. Girilecek bir yer yok. Gidip bakabilirsiniz.

SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN: Bunun benzeri birçok yerde var. İskeleyi veren Bakanlığın arkasına da giriş sahası yapılabilmesi, yani o kurumun ihtiyacı sonuçta devlet verir ona o hakkı onlara yapılabilmesini. Biz de o zaman uygun görmüştük.

BİROL ARSLAN: Şimdi Serkan Bey çok güzel söylüyorsunuz ama orada bakanlık zaten oraya iskele projesine onay vermiş. Biz değil bakanlık verdi. Sadece biz o günkü bize kalan kısmını onayladık. Zaten orada bu kentte yapılabilecek olan ticaretten bu kentin nemalanacağını bildiğimiz için o zaman da yüksek sesle konuşmuştuk. Yani değerli kamuoyu orada bakanlık tarafından verilen bir imar projesinin onayı var. Bakanlık bir kere oraya iskele yapılmasına onay vermiş. Ve boğazdan geçecek gemilerin ticaret yapmasının önünü açmış ticarete destek olmuş. Ve biz bunların hepsini konuşarak onayladık. Buraya o günkü şartlarda büyük bir şeyiniz yoktu. Tamam fikriniz değişmiş olabilir buna saygı duyarım ama Kürşat Bey'in direkt konuya bu şekilde yaklaşarak girmesi o gün sizin vermiş olduğunuz oyları bir anda tezata düşürdü o manada açıkladım. Buyurun.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Sayın Başkanım şimdi şöyle bir durum, burada iskele var.

BİROL ARSLAN: Arkadaşlar şimdi biz şöyle yapalım: Bu konuyu biz İmar Komisyonuna gönderelim. Komisyonumuz tekrar değerlendirsın. Ondan sonra yani böyle boşu boşuna zaman kaybetmeyelim.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Ama şöyle Başkanım geçen toplantıda Ak Parti'nin verdiği oylar ret mi yoksa onay mı onu ekrana yansıtmanızı istiyorum lütfen. Onay verdi dediniz ama ben çekimser diye hatırlıyorum.

BİROL ARSLAN: Nerede biliyor musunuz? Her şey o kadar şeffaf ki, hepsi belediyemizin sosyal medya hesaplarında canlı zaten şu anda da Kepez Belediyesi sosyal medya hesaplarında her mecliste olduğu gibi o günkü meclis de canlı olarak yayınlandı. Açarsınız, oradaki yazılan görüşmeyi incellersiniz.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Biz onu buluruz Başkanım da burada da görsek iyi olur. Yani az önce arkadaşlar açtılar, tekrar açabilirlerse. Açtılar çünkü gördüm ben. Onu net bir şekilde görebilsek sevinirim. Çünkü havada kalmasın.

ÇAĞDAŞ KEREM AVCI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: İnternet bağlantısında sorun var. Peki telefon ile ulaşalım. Biz diğer gündem maddelerine geçelim, o günkü meclis tutanaklarını isteyelim. Peki arkadaşlar telefon ile ulaşıyoruz. Yazı İşleri Müdürümüz o günkü tutanakları edinelim. Evet, bu konuda daha fazla uzatmayalım ve oylamaya geçelim. İmar Komisyonuna, gündemimizin ikinci maddesini gönderilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Gündem üç, Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C13C, H16C13C3D, Parsel: 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189'a yönelik 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı. Buyurun.

MÜJGAN KAYALI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet, bu konuyu da yine aynı şekilde İmar Komisyonuna göndereceğiz. Var mı görüşleriniz? O halde arkadaşlar gündemimizin üçüncü maddesi, 1/1000'liğin İmar Komisyonuna gönderilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündem dört, Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C18A, Ada: 287, Parsel: 2'nin "Turizm Alanına" alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı. Buyurun lütfen.

MÜJGAN ÜNLÜ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Değerli meclis üyeleri, size bu alanla ilgili bilgi paylaşmak istiyorum. Çünkü neden? Bir önceki meclis tarafından alındığı için sizi bilgilendirme adına. Burası daha önce konut alanıymış, 4 Mart 2015 tarihinde yapılan mecliste otel alanına çevrilmiş. Daha sonra bu alan satılmış, el değiştirmiş. Yeni sahibi buranın tekrar konut alanına çevrilmesi için dilekçe vermiş. Yani otel alanından tekrar konut alanına çevrilmesi ile ilgili dilekçesi var. Bu 3 Ocak 2018 tarihinde alınan karar ile meclis tekrar burasını konut alanına çevirmiş. Ve ondan sonra da mahkeme bu alınan kararı bozmuş. Burası şimdi plansız kalmış. İmar Komisyonuna sevk edilerek çalışma yapılmasını arkadaşlarımız, İmar Müdürümüz Müjgan Hanım bildirdi. Eski haline çevrilmesi ile ilgili İmar Komisyonuna sevki var. Bu konu ile ilgili görüş beyan etmek isteyen arkadaşımız var mı? O halde gündemimizin dördüncü maddesinin İmar Komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündem beş, Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C18A2A, Ada: 287, Parsel: 2'nin "Otel Alanına" alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı.

MÜJGAN KAYALI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet bu da 1/1000'liği arkadaşlar. Görüş beyan etmek isteyen var mı? İmar Komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Gündemimizin beşinci maddesi, 1/1000'lik İmar Komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündem altı, Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C13C, Ada: 226, Parsel: 1 ve 2'nin "Ticaret Alanına" alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı.

MÜJGAN KAYALI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet arkadaşlar, yine İmar Komisyonuna sevki var. Görüş beyan etmek isteyen meclis üyemiz var mı? O halde gündemimizin altıncı maddesini, 1/5000’liğin İmar Komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündem yedi, Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C13C4C-H16C13C4D, Ada: 226, Parsel: 1 ve 2’nin “Ticaret Alanına” alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı.

MÜJGAN KAYALI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet, gündemimizin yedinci maddesi, 1/1000. Görüş beyan etmek isteyen? İmar Komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ediyorum. Gündem sekiz, Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C13D, H16C18A’da bulunan "Park Alanı" kullanımının "Rekreasyon Alanına" alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği.

MÜJGAN KAYALI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet, gündemimizin sekizinci maddesi yine aynı şekilde İmar Komisyonuna sevki. Görüş beyan etmek isteyen arkadaşımız var mı? O halde oylamaya geçiyorum. Gündemimizin sekizinci maddesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliğinin İmar Komisyonuna sevkini kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ediyorum. Gündem dokuz, Beldemiz Cumhuriyet Mahallesi, Pafta: H16C13D3C-H16C18A2B’de bulunan “Park Alanı” kullanımının “Rekreasyon Alanına” alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği.

MÜJGAN ÜNLÜ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet yine burada da 1/1000’liği gündemimizin dokuzuncu maddesi. İmar Komisyonuna sevki. Görüş beyan etmek isteyen? O halde oylamaya geçiyorum. Gündem dokuz, 1/1000’liğin İmar Komisyonuna sevkini kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ediyorum. Gündem on, Ada: 573, Parsel: 1’de kayıtlı İlkokul Alanının tapusunun, Ada: 189, Parsel:1’de kayıtlı İlkokul yeri ile değişiminin yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun görüşülmesi. Evet arkadaşlar biliyorsunuz meydan alanı Milli Eğitim uhdesinde, tapusu İl Özel İdare’ye ait. Burada yapmış olduğumuz imar uygulaması ile oradaki bizim olan belediye hizmet alanını, cins değişikliği yapmıştık hep birlikte. Eğitim alanına çevirmiştik. O bölgede bir okul ihtiyacı var. Sayın Milli Eğitim Müdürümüzün de bu konudaki talepleri o bölgeye bir okul, bir eğitim alanı kazandırma adına böyle bir karşılıklı değişim yapacağız. Bu konuda bana yetki verilmesi hususu. Evet, görüş beyan etmek isteyen arkadaşım var mı?

MÜJGAN ÜNLÜ: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet, teşekkür ederim. Ben de sundum, Müjgan Hanım da paylaştı. Evet, bu konuda görüş beyan etmek isteyen arkadaşım var mı? Buyurun.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Sayın Başkan, meclis üyeleri, ekranda bulunan parsel ile ilgili uzun süredir çözümlenemeyen sorunun hem belediyeye hem de İl Özel İdare'ye bir faydası bulunmamaktadır. Sorunun bir an önce çözülmesi gerekmektedir. Ayrıca bildiğiniz gibi Hamidiye Mahallesi de ciddi şekilde okul ihtiyacı vardır. Bu büyük bir sıkıntıdır o bölge için. Bu konu ile ilgili biz yakından takip ediyoruz zaten. İrtibatlarımızda bulunduk. Ak Parti teşkilatı olarak biz de sürecinde bunun tamamlanması hususunda elimizden gelen her şeyi yapacağız çünkü Hamidiye Mahallesi, Kepez Belediyesinin yerini okul alanına çevirdik ama kendi bütçesi ile okul yapma şansı yok. Bütçemiz o kadar elverişli değil maalesef. İl Özel İdare bunu daha hızlı bir şekilde yapacaktır. Hem de meydana o sorun çözülmüş olacak. Yaklaşık 1990 yılından beri süre gelen bir sorun. İnşallah Kepez için hayırlı olur Birol Başkanım.

BİROL ARSLAN: Kürşat Bey ben teşekkür ediyorum. Tabi ki tüm grupların buna oy birliği ile ve en hızlı şekilde sonuçlandırılması ve Kepez'in gerçekten bu meydana tapusu ile kavuşması bu arada Hamidiye Mahallesiindeki çocuklarımızın da yeni bir okula kavuşması, daha modern standartlarda sınıflara kavuşması adına ben bütün meclis üyelerimizi ve bürokratlarımızı kutluyorum. Teşekkür ediyorum. Ayrıca bir büyük teşekkürü de bu konuda Sayın Valimize ve Sayın İl Milli Eğitim Müdürümüze, İl Özel İdare Genel Sekreteri Sayın Vali Yardımcımıza da yapmak istiyorum. Daha detaylı olarak inşallah önümüzdeki bu ay içinde alırsak, önümüzdeki meclise de bunun tapusunu getirir, hep beraber tüm paydaşlara burada uzun uzun, açık açık teşekkür ederiz. Ben gerçekten çok keyifliyim. Tabi siz 1990 dediniz ama evet 1998 yılından itibaren Kepez Belediyesi o alanı almakla ilgili gerekli çalışmaları yapmış. Bu bize nasip olduğu için büyük bir onu ve gurur kaynağı. Ben de tüm paydaşlara teşekkür ediyorum. Evet, bu konuda başka görüş beyan etmek isteyen arkadaşım var mı? O halde oylamaya geçiyorum. Gündemimizin onuncu maddesi, Belediye Başkanına yetki verilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edildi, teşekkür ediyorum. Gündemimizin on birinci maddesi, Kepez Spor Kulübü Derneği Başkanlığı'na malzeme yardımı yapılması hususunun görüşülmesi. Buyurun lütfen.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet değeri meclis üyesi arkadaşlarım tabi pandemi ile birlikte yaklaşık bir buçuk yıldır Kepez Spor faaliyet gösteremiyor. Çanakkale Gençlik Spor İl Müdürlüğü ve Amatör Spor Kulüpleri Federasyonu göndermiş olduğu bir takvim var. Takvime göre sanki tekrar amatör küme maçları oynanacak gibi görünüyor. Oynanır, oynanmaz ama biz de Kepez Spor yönetimi çalışmalarını sanki lig başlayacak, oynanacakmış gibi yapıyor. Hatta onların da sosyal medyada da basında da izlemiştinizdir bazı transferler de gerçekleştirdiler. Şimdi onların tabi ki yeniden başlaması için bazı spor malzemelerine ihtiyacı var. Tabi bu arada hepiniz biliyorsunuz ki maalesef orada, Kepez Spor tesisinde bir akşam trafo kaynaklı bir yangın oluşmuş ve orada bazı malzemeler de maalesef kullanılamayacak hale gelmişti. O yüzden malzeme listesi biraz uzun. Bunları alabilmemiz için Satın Almanın gerekli şartları oluşturarak, muhtemelen doğrudan temini geçiyor, ihale açacağız arkadaşlar. Çünkü gelen listeleri şöyle kısaca bir bizim arkadaşlar fiyatlandırdı 100.00,00 (yüz bin) TL civarında malzeme arkadaşlar. Bunları tabi ki ihale usulü ile, Kepez Belediyesi olarak ihale ile satın alacağız ve Kepez Spor Kulübü'ne bu malzemeleri teslim edeceğiz. Konu bundan ibaret. Evet, bu konuda herhangi bir görüş beyan etmek isteyen arkadaşım var mı? O halde oylamaya

geçiyorum. Kepez Spora malzeme yardımı yapılmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ederim. Gündem on iki, Belediyemiz Meclisi'nin 2021 Ekim ayında yapacağı toplantının tarihinin ve yerinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi. Evet buyurun lütfen.

MEHMET BOYRACI: Bilgi verdi.

BİROL ARSLAN: Evet arkadaşlar, 6 Ekim Çarşamba. Arkadaşlar saat ile ilgili öneriniz var mı? Grupların önerileri?

İSMAİL ÖZCAN: Aynı saat.

BİROL ARSLAN: CHP Grubu aynı saat dedi. AKP Grubu aynı saat dedi, İyi Parti Grubu aynı saat dedi. O halde 6 Ekim Çarşamba günü saat 14:00'de Turhan Mildon Tesislerinde yapılmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ediyorum. Önergemize geçiyorum. Meclis Başkanlığına, Beldemiz sınırları içerisinde yapılacak olan yönlendirme ve bilgilendirme tabelalarına yıllık tahsis ücreti alınabilmesi için Belediyemiz Gelir Tarifesine ek tarife hazırlanarak tarife ücretlerinin belirlenmesi hususunda gerekli meclis kararının alınmasını arz ve teklif ederim. Birol Arslan, Belediye Başkanı. Değerli meclis üyesi arkadaşlarım, esnaflardan gelen bazı talepler var. Bilhassa Hamidiye Mahallesiinde. Hamidiye Mahallesiinde belli noktalara tabela asılmasını, tabi bizim kontrolümüzde, Zabıta Müdürlüğünün kontrolünde. Oradaki mahallenin mimarisini bozmayacak şekilde bizim belirlediğimiz noktalarda veya kentin diğer mahallelerine yapılacak olan noktalarda reklam tabelası uygulamasını yapmayı planlıyoruz. Bu konuda fiyat belirlenmesini incelediğimizde, Plan ve Bütçe Komisyonunun daha önceki reklam tabelaları bölümünde maalesef buna uygun bir tarife göremediğimiz için ben komisyonumuza, Plan ve Bütçe Komisyonumuza bu konunun götürülmesini, Plan ve Bütçe Komisyonundaki fiyatlandırmadan sonra bu tabelaların esnaflarımıza tahsis edilmesini uygun görüyorum. Bu konuda görüş beyan etmek isteyen arkadaşım var mı? O halde oylarınıza sunuyorum. Önerge birin Plan ve Bütçe Komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir, teşekkür ediyorum. Evet değerli meclis üyesi arkadaşlarım gündem maddesinde konuşmuş olduğumuz kıyı revizyonunda Kürşat Bey haklı, AKP Grubu ret oyu vermiş. Ama o dönemde yine konuşmuştuk ve sizin buna evet verme durumunuz vardı. Sonra sanki çekimser...

SERKAN KALE: Ben yer sahibi mahkemeye vermiş, bu yaptığınız uygun değil demiştim. Benim aklımda öyle kaldı o zaman. Geçmiş gün sonuçta. Her neyse.

BİROL ARSLAN: Neyse, evet Kürşat Bey.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Sayın Başkan şeffaflığınızdan dolayı size çok teşekkür ediyorum. Ayrıca da emin olmadan ithamlarda bulunmamanızı da sizden istirham ediyorum. Çünkü ters köşe yapabilirsiniz.

BİROL ARSLAN: Bakın o zaman siz yoktunuz, belediye meclis üyesi değildiniz. Yani benim anlatmak istediğim o günkü şartlarda burada hep beraber yüksek sesle istişare ettik.

Gerek İmar Komisyonunda diğer belediye meclis üyeleri ile bu konular görüşüldü. Yani bizim buradaki gerekçemiz neydi? Çanakkale'deki, Kepez'deki ticarete destek olmaktı. Oradaki gelen talep neydi? Bakanlık çünkü. Bakanlık oradaki talebi iskeleye, asıl zor olan bakanlık onayı vermiş, biz kıyıdaki çalışmayı orada gündeme getirmiştik. Ve itiraz edilen nokta orası değil, o inşaat alanı değil. Bunu da bilin yani. Kürşat Bey teşekkür ederim ama bunu bilmenizi isterim ki kamuoyunun da bilmesini isterim; itiraz edilen yer, mahkemeye verilen yer inşaat alanı değil. Mahkemeye verilen yer bakın, Serkan Bey çok iyi biliyor, köyümüzün insanı, Zorlu Ailesinin verdiği yer. Yani 286 denen Restoranın olduğu yere yapılan itiraz. Konu şöyle: Orada imar uygulaması yapılırken 1990'larda, ilk imara açılan dönemde orası yeşil alan olarak imar uygulaması yapılmış. Yeşil alanmış orası. Daha sonraki meclis, bizden önceki meclis tarafından ben kamuoyunu aydınlatma, bilgilendirme adına yapıyorum, o yeşil alan günübirlik alana çevrilmiş, ihale edilerek orada bir restoran için verilmiş. Doğru mu Serkan Bey? Mülk sahibi de ben burayı yeşil alan terki yaptı, günübirlik alana çevirmeye itiraz etmiş. Konu bundan ibaret. Yani oradaki, daha önceki mahkeme de şimdiki mahkeme de sizin bahsettiğiniz alana değil, günübirlik yapılan alana mahkeme yani orası bir bütün olarak revizyon yapmıştık biz o dönemde. Yeşil alana dönüştürülmesi ile ilgili mahkeme itiraz kararı var. Bunu bilgilerinize paylaşayım. Daha da detaylı bilgi görüşmek isterseniz her zaman kapım açık. Gelin, her zaman sizi o gündemdeki evraklarla, bürokrat arkadaşlarımız daha da bilgilendirerek size en doğru bilgileri paylaşmış oluruz. Teşekkür ederim.

ERKAN KÜRŞAT ERTÜRK: Teşekkür ederiz Başkanım.

BİROL ARSLAN: Evet Nejdet Bey buyurun.

NEJDET UÇAR: Sayın Başkanım, değerli meclis üyesi arkadaşlarım. Arkadaşlara bir şey söylemek istiyorum. Şimdi bu liman şeyini, devletin bu hale getirdiğini siz bizden daha iyi biliyorsunuz. Yani devlet oraya şey yapmış. Belediye gibi bizim de görevimiz bunu en iyi şekilde değerlendirmek. Fakat yani niye böyle evet verdik, hayır verdik. Bunu niye böyle uzatıyorsunuz. Son zamlardan haberiniz var mı sizin? Rahat uyuyor musunuz akşam evde yatarken? Yapmayın etmeyin yani. Evet verdik, hayır verdik. Yine abidik gubidik tvistlere geliyorsunuz yine.

BİROL ARSLAN: Arkadaşlar her meclisimizde böyle espri ile yüzümüzü güldürerek buradan ayrılmamızı temenni ediyorum. Tekrar Nejdet Bey'e teşekkür ediyorum.

İSMAİL ÖZCAN: Başkanım gündem dışı bir şey söyleyebilir miyim?

BİROL ARSLAN: Gündem dışı, evet. Buyurun İsmail Bey.

İSMAİL ÖZCAN: Sayın Başkanım, değerli meclis üyesi arkadaşlarım, ülkemizde maalesef 50 yılda, 100 yılda olan hadiseler bizim ülkemizde maalesef bir ay meclis yapmadık, o bir ayda neler neler oldu. Orman yangınlarında hayatını kaybeden 6 arkadaşımız, bunlardan sanırım iki tanesi orman işçisi, bunlara tanrıdan rahmet diliyorum, ailelerine de baş sağlığı diliyorum. Karadeniz bölgemizdeki sellerde 82 yurttaşımızı maalesef kaybettik. Onlara da rahmet, ailelerine sabır diliyorum. Katledilen doğanın intikamı maalesef acı oluyor. 30 Ağustos Zafer Bayramımız kutlu olsun. Cuma hutbesinde kurucu liderimiz Mustafa Kemal

Atatürk'e yer vermeyen Diyanet İşleri Başkanını en hafif tabir ile kınıyorum. Ayasofya'da vaaz veren imam diyelim, devlet büyüklerimizin önünde Mustafa Kemal Atatürk'e dolayısı ile hepimize ve silah arkadaşlarına kafir diyen bu adam en ufak bir soruşturmaya uğramadan emekli oldu. Bir Fin atasözü diyor ki; ülkenizin aslanlarına sahip çıkın. Yoksa düşmanın köpeklerine yem olursunuz. Filenin Sultanlarını tebrik ediyorum. Cumhuriyetimizin, Atatürk'ümüzün göz bebeklerini tebrik ediyor, yarı final maçında onlara başarılar diliyorum. Hepimizin gururu, hepimizin sevinci olacaklar. Bu arada İzmir Marşını söyleyen Filenin Sultanlarına, Atatürk'ün kızlarına İzmir Marşında yer vermeyen TRT'yi kınıyorum. Teşekkür ediyorum.

BİROL ARSLAN: Ben size teşekkür ediyorum İsmail Bey. Gerçekten hepimizin acılarına İsmail Bey ses oldu. Gerçekten ülkemizde maalesef üzücü olaylar yaşanıyor. Gerek yangınlarda ülke gerçekleri ortaya çıktı. Maalesef uçaklar konusunda büyük zaafklar ortaya çıktı. Maalesef yanlış hesaplar ortaya çıktı. Karadeniz'deki sel felaketinde maalesef orada yaşanan hatalı imar uygulamalarının bugün İsmail Bey'in de ifade ettiği gibi doğa maalesef intikamını aldı ve çok can kaybımız var. Kayıplarımız var. Maddi manevi ülke olarak büyük kayıplar yaşadık. Dediğimiz gibi Atamız ile ilgili yaşananlar hepimizi her geçen gün daha da yaralıyor ve daha da üzüyor. Bu konulardaki İsmail Bey'in duyarlı tavrı ve bilgileri için kendisine teşekkür ediyorum. Evet arkadaşlar artık yavaş yavaş sonlandıralım. Almış olduğumuz kararların öncelikle Kepezimize hayırlı olmasını diliyorum. Önümüzdeki hafta eğitim ve öğretim yılı başlıyor. Ben şimdilik buradan tüm öğrenci, öğretmen ve eğitim çalışanlarına başarılı ve sağlıklı bir eğitim yılı diliyorum. Tabi ki ileriki günlerde Covid-19 dünyada nasıl bir seyir alacak. Eğitim öğretim tamamlanır mı, yine evlerde bilgisayarların başına mı çocuklarımız döner bunların hepsini süreç içinde yaşayıp göreceğiz. Bu arada tabi üniversiteler de biliyorsunuz kayıtlar başladı. Üniversite sonuçları açıklandı ve kayıtlar başladı. Ben buradan Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitemizi kazanan ve kentimize gelecek olan öğrenci kardeşlerimize kentimize, barışın kenti, özgürlüğün kentine hoş geldiniz diyorum. Onlara da eğitim ve öğretim yıllarında başarılar diliyorum. Arkadaşlar sağlıklı ve güzel günlerde hep beraber görüşmek üzere. Katılımlarınız için hepinize teşekkür ediyorum.
02.09.2021

BİROL ARSLAN
BELEDİYE BAŞKANI

BURÇİN SOYSAL
MECLİS KATİBİ

SEVİM ÖZTÜRK AYGÖREN
MECLİS KATİBİ